

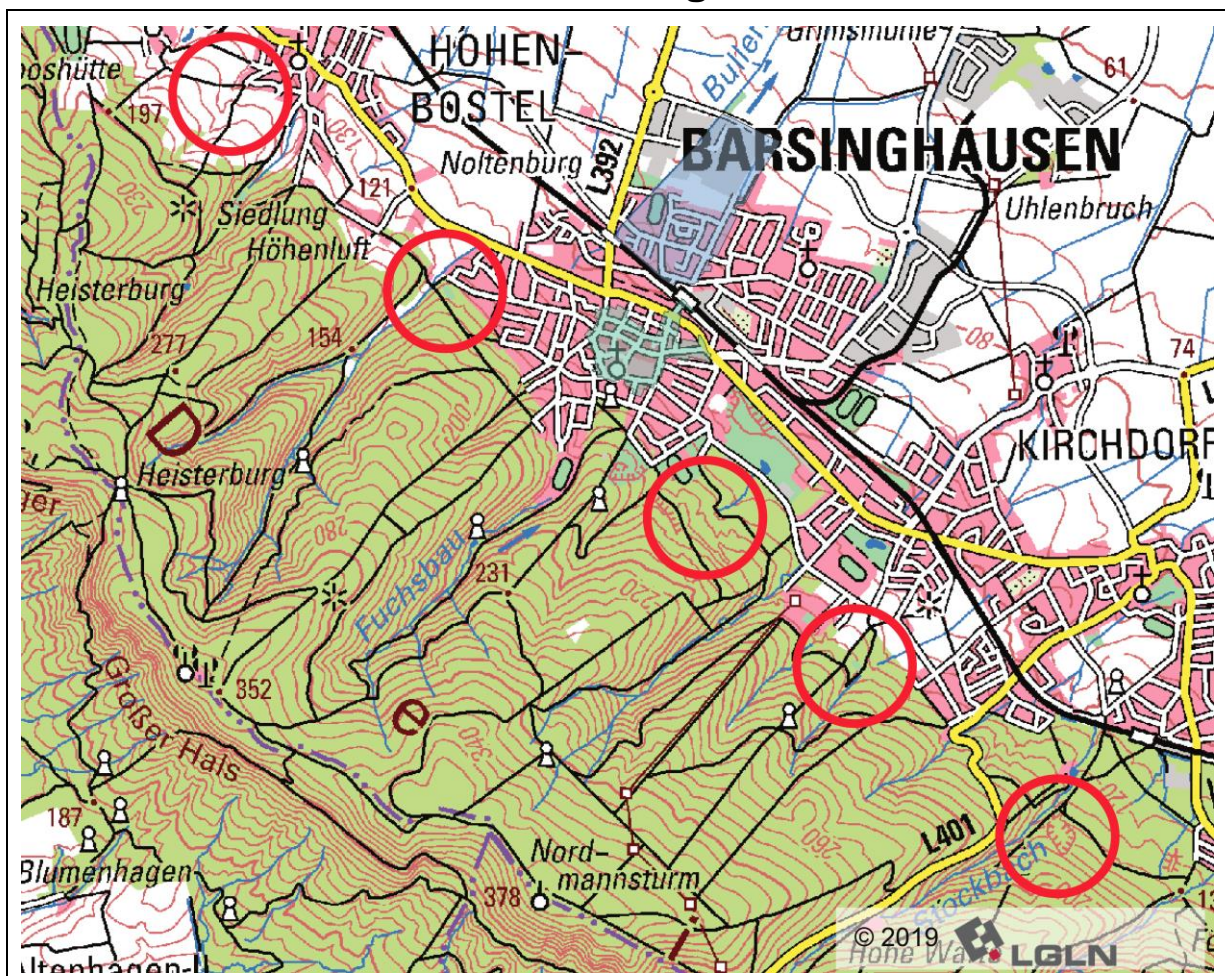
# Stadt Barsinghausen

Region Hannover

Ortsteile Barsinghausen, Egestorf, Hohenbostel

## 12. Änderung des Flächennutzungsplans „Schießstände im Landschaftsschutzgebiet Norddeister“

Planzeichnung und Verfahrensvermerke



Wirksame Fassung

## PRÄAMBEL

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches i. V. m. § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) - jeweils in der zurzeit gültigen Fassung - hat der Rat der Stadt Barsinghausen diese 12. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehend aus der Planzeichnung und die Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann  
Bürgermeister

## VEFAHRENSVERMERKE

### Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 30.08.2018 die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs.1 BauGB in der Calenberger Zeitung (Lokalausgabe der Hannoverschen Zeitung) am 13.10.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann  
Bürgermeister

### Planunterlage

Kartengrundlage:

Deutsche Grundkarte 1:5000 (DGK 5), Maßstab i. O.: 1:5000

Quelle: Wirksamer Flächennutzungsplan 2004 auf einem Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

©



### Planverfasser

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde vom Bau- und Planungsamt der Stadt Barsinghausen ausgearbeitet.

Barsinghausen, 27.10.2020

Im Auftrag

gez. Fischer

### Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 17.09.2019 dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 3 Abs.2 BauGB am 19.10.2019 in der Calenberger Zeitung ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung mit Umweltbericht und bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen haben vom 28.10.2019 bis einschließlich 27.11.2019 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann  
Bürgermeister

### Erneute öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 26.03.2020 dem überarbeiteten Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und seine erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2/§4a Abs. 3 BauGB mit einer auf zwei Wochen verkürzten Frist beschlossen.

Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 3 Abs.2 BauGB am 09.05.2020 in der Calenberger Zeitung ortsüblich bekannt gemacht. Der überarbeitete Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung mit Umweltbericht und bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen haben vom 18.05.2020 bis einschließlich 29.05.2020 gemäß § 4a Abs. 3 / §3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann  
Bürgermeister

**Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Barsinghausen hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am 01.10.2020 beschlossen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann

Bürgermeister

**Genehmigung**

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.: 61.03-21101-12/02-7/20 vom heutigen Tage ~~unter Auflagen / mit Maßgaben / mit Ausnahme der durch \_\_\_\_\_ kenntlich gemachten Teile~~ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hannover, 26.01.2021

Im Auftrag

gez. Klimach

Region Hannover

L.S.

**Beitrittsbeschluss**

Der Rat der Stadt Barsinghausen ist den in der Genehmigungsverfügung vom \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_. (Az. \_\_\_\_\_) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ beigetreten. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/Maßgaben vom \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.

Barsinghausen, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

.....  
Bürgermeister

**Inkrafttreten**

Die Erteilung der Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 17.02.2021 in der Calenberger Zeitung bekannt gemacht worden. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 17.02.2021 wirksam geworden.

Barsinghausen, 17.02.2021

L.S.

gez. Schünhof

Bürgermeister

**Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes sind Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften gemäß § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB und Mängel der Abwägung gemäß § 214 Abs. 3 BauGB beim Zustandekommen der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ~~nicht~~ geltend gemacht worden.

Barsinghausen, 31.03.2022

L.S.

gez. Schünhof

Bürgermeister

**Hinweise**

1. Für die Darstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans gelten
    - Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587).
    - Die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786, neugefasst durch Bekanntmachung v. 21.11.2017 BGBl. I S. 3786).
    - die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des Zusammenlebens in der Stadt vom 04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057).
  
  2. Vollständige Planzeichenerklärung siehe wirksamer Flächennutzungsplan der Stadt Barsinghausen (2004)
- 

**Beglaubigungsvermerk**

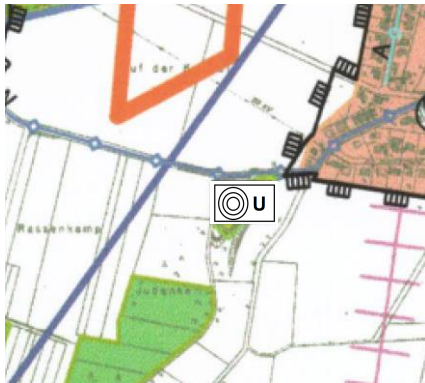
Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorliegende Abschrift mit der Urschrift der 12. Änderung des Flächennutzungsplans „Schießstände im Landschaftsschutzgebiet Norddeister“ übereinstimmt.

Barsinghausen,  
Stadt Barsinghausen  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag

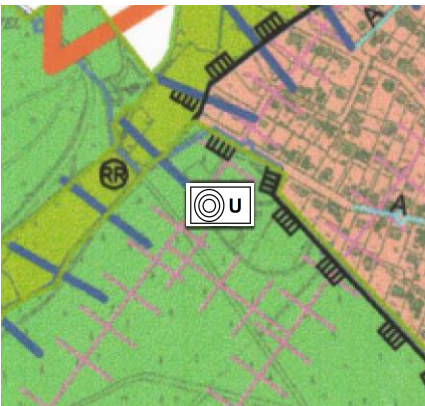
---

### Planzeichnung

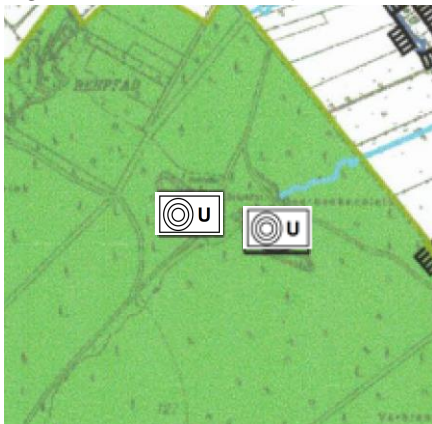
Hohenbostel Wasserlöse



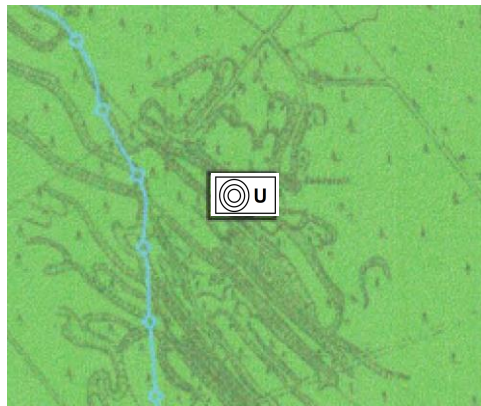
Barsinghausen, Kaltenbornstraße



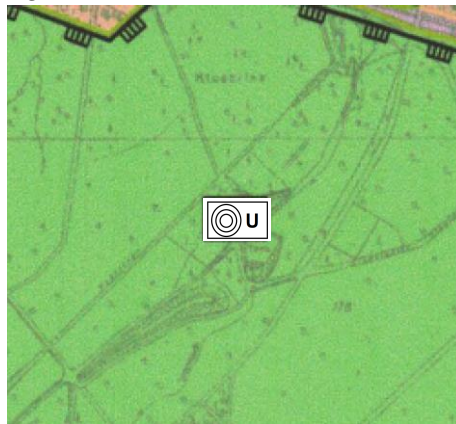
Egestorf, Beerbeekenplatz



Barsinghausen, Langenkampstraße



Egestorf, Klusbrink



### Planzeichenerklärung



Schießstände ohne Genehmigungserfordernis nach der 4. Verordnung zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (4. BImSchV)