

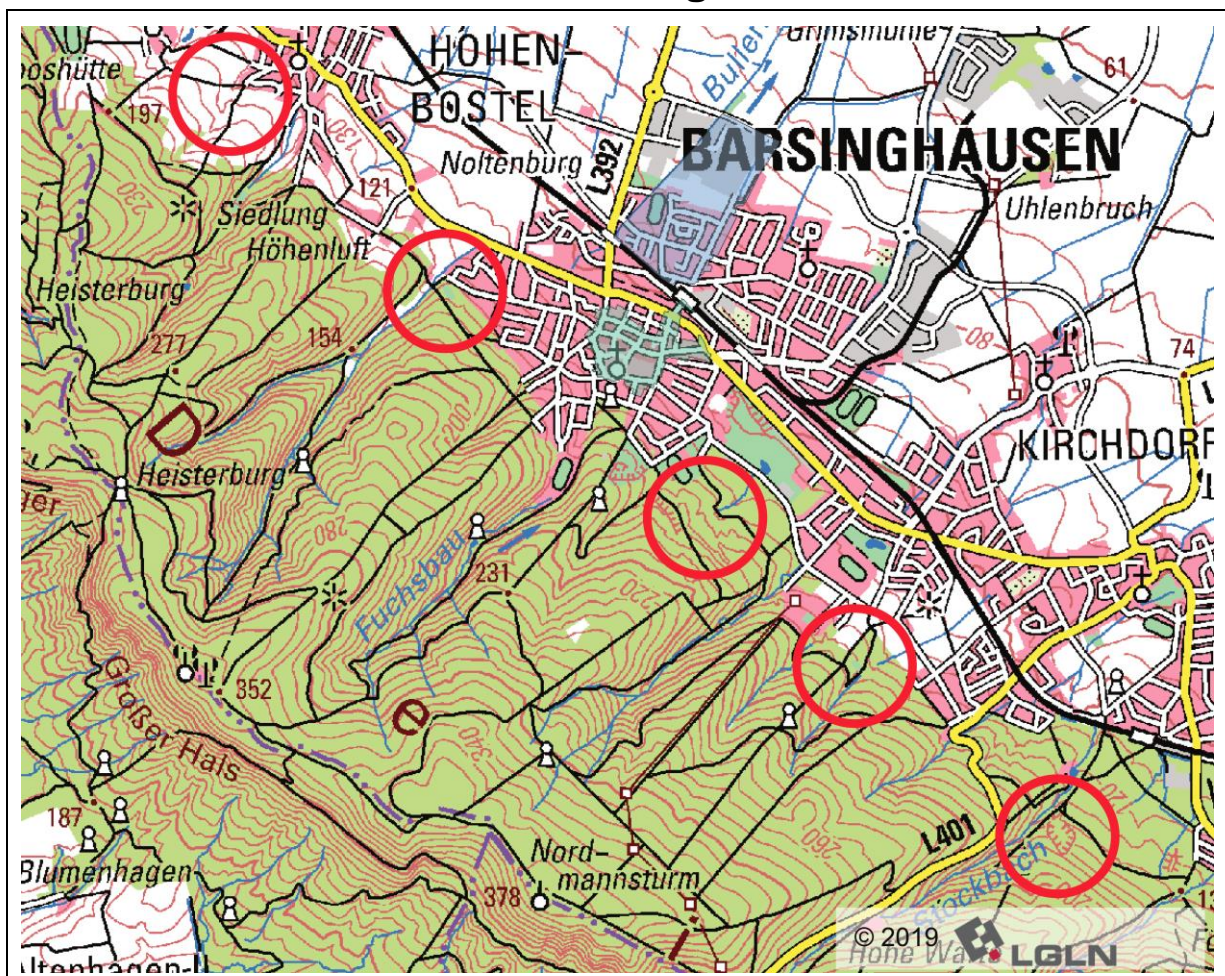
Stadt Barsinghausen

Region Hannover

Ortsteile Barsinghausen, Egestorf, Hohenbostel

12. Änderung des Flächennutzungsplans „Schießstände im Landschaftsschutzgebiet Norddeister“

Planzeichnung und Verfahrensvermerke



Wirksame Fassung

PRÄAMBEL

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches i. V. m. § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) - jeweils in der zurzeit gültigen Fassung - hat der Rat der Stadt Barsinghausen diese 12. Änderung des Flächennutzungsplanes bestehend aus der Planzeichnung und die Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann
Bürgermeister

VEFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 30.08.2018 die Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs.1 BauGB in der Calenberger Zeitung (Lokalausgabe der Hannoverschen Zeitung) am 13.10.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann
Bürgermeister

Planunterlage

Kartengrundlage:

Deutsche Grundkarte 1:5000 (DGK 5), Maßstab i. O.: 1:5000

Quelle: Wirksamer Flächennutzungsplan 2004 auf einem Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

©



Planverfasser

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde vom Bau- und Planungsamt der Stadt Barsinghausen ausgearbeitet.

Barsinghausen, 27.10.2020

Im Auftrag

gez. Fischer

Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 17.09.2019 dem Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 3 Abs.2 BauGB am 19.10.2019 in der Calenberger Zeitung ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung mit Umweltbericht und bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen haben vom 28.10.2019 bis einschließlich 27.11.2019 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann
Bürgermeister

Erneute öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen hat in seiner Sitzung am 26.03.2020 dem überarbeiteten Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und seine erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2/§4a Abs. 3 BauGB mit einer auf zwei Wochen verkürzten Frist beschlossen.

Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 3 Abs.2 BauGB am 09.05.2020 in der Calenberger Zeitung ortsüblich bekannt gemacht. Der überarbeitete Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, die Begründung mit Umweltbericht und bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen haben vom 18.05.2020 bis einschließlich 29.05.2020 gemäß § 4a Abs. 3 / §3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann
Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Barsinghausen hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am 01.10.2020 beschlossen.

Barsinghausen, 27.10.2020

L.S.

gez. Lahmann

Bürgermeister

Genehmigung

Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung Az.: 61.03-21101-12/02-7/20 vom heutigen Tage ~~unter Auflagen / mit Maßgaben / mit Ausnahme der durch _____ kenntlich gemachten Teile~~ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Hannover, 26.01.2021

Im Auftrag

gez. Klimach

Region Hannover

L.S.

Beitrittsbeschluss

Der Rat der Stadt Barsinghausen ist den in der Genehmigungsverfügung vom _____._____._____. (Az. _____) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am _____._____._____. beigetreten. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/Maßgaben vom _____._____._____. bis einschließlich _____._____._____. öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am _____._____._____. ortsüblich bekannt gemacht.

Barsinghausen, _____._____._____.
.....

Bürgermeister

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 17.02.2021 in der Calenberger Zeitung bekannt gemacht worden. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 17.02.2021 wirksam geworden.

Barsinghausen, 17.02.2021

L.S.

gez. Schünhof

Bürgermeister

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes sind Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften gemäß § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB und Mängel der Abwägung gemäß § 214 Abs. 3 BauGB beim Zustandekommen der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Barsinghausen, _____._____.20__

Bürgermeister

Hinweise

1. Für die Darstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans gelten
 - Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587).
 - Die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786, neugefasst durch Bekanntmachung v. 21.11.2017 BGBl. I S. 3786).
 - die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des Zusammenlebens in der Stadt vom 04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057).

 2. Vollständige Planzeichenerklärung siehe wirksamer Flächennutzungsplan der Stadt Barsinghausen (2004)
-

Beglaubigungsvermerk

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorliegende Abschrift mit der Urschrift der 12. Änderung des Flächennutzungsplans „Schießstände im Landschaftsschutzgebiet Norddeister“ übereinstimmt.

Barsinghausen, __. __. 20__

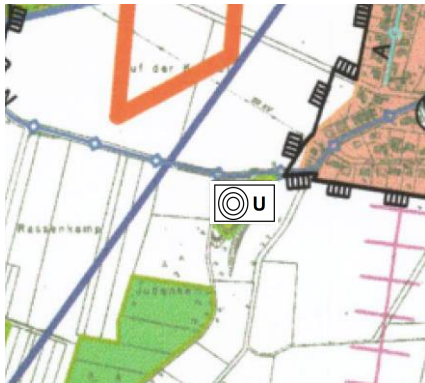
Stadt Barsinghausen

Der Bürgermeister

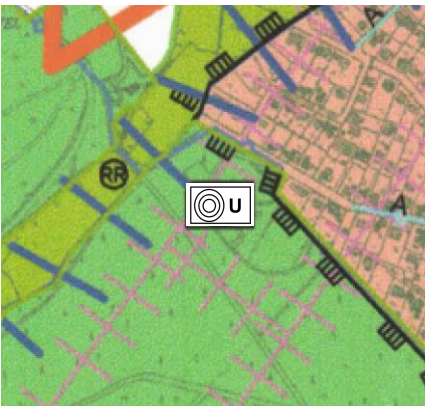
Im Auftrag

Planzeichnung

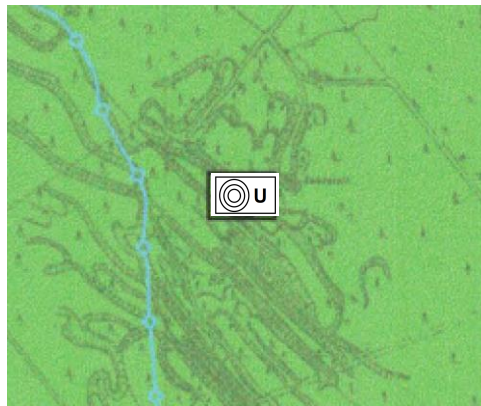
Hohenbostel Wasserlöse



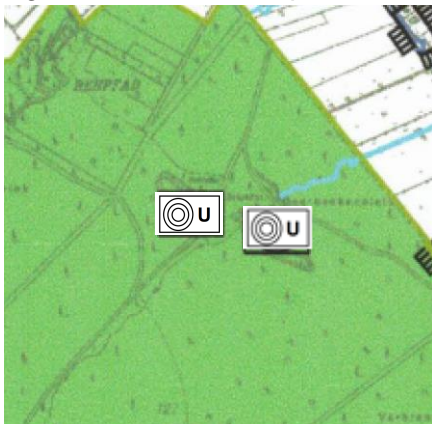
Barsinghausen, Kaltenbornstraße



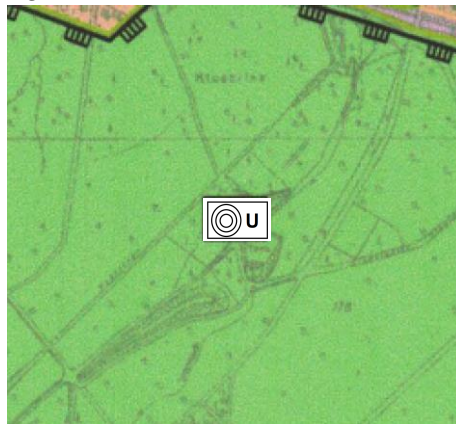
Barsinghausen, Langenkampstraße



Egestorf, Beerbeekenplatz



Egestorf, Klusbrink



Planzeichenerklärung



Schießstände ohne Genehmigungserfordernis nach der 4. Verordnung zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (4. BImSchV)